

GVF's generalforsamling den 14. marts 2007

Formandens beretning

Jeg vil gerne sige velkommen til GVF's generalforsamling og starte med at præsentere bestyrelsen, som består af Vibeke Dahl som næstformand, Lene Kok som sekretær, Henning Møller som teknisk sagkyndig, Asker Bentsen som kasserer og undertegnede Mona Krog som formand.

Foreningens medlemstal er steget med ca. 35 til ca. 1450 med nogle frafald og ca. 50 nytilkomne medlemmer. Det skyldes igen en kampagne for at hverve nye medlemmer ved at vedlægge girokort til bladet og opfordre til at melde sig ind og støtte foreningsarbejdet i området.

Bestyrelsens arbejde i 2006 har været præget af nogle store projekter og desuden diverse sædvanlige ad hoc-opgaver.

Nettosagen

Vi valgte i bestyrelsen at gå ind i sagen, hvor en bygherre ønskede at opføre en Netto-butik, 63 parkeringspladser og en tankstation på hjørnet af Grenåvej / Hørgårdsvej / Tulipanvej.

Byggeriet ville kræve en ændring i lokalplanen, så det blev muligt at opføre f.eks. butikker også andre steder end på Ndr. Strandvej.

Dertil kommer at en forretning af den størrelse der var planlagt for Netto, ville give markant flere biler i området – og sikkert også bidrage til trafikkaos i myldretiden – og sikkert også gøre skolevejen fra Strandskolen noget mere trafikeret end nu..

Politikerne sendte to kommuneplanforslag til høring – det første både med butik og tank – det andet uden benzintanken.

Begge gange var der store protester fra beboerne omkring Tulipanvej og Hørgårdsvej.

Beboerne vandt, for sidst i januar sagde politikerne nej til Netto-planerne.

GVF protesterede også over planerne – men det er helt klart beboernes store indsats, der endeligt har overbevist politikerne om at det var en rigtig dårlig plan

Grenåvejsagen – bro/tunnel

Der er, hvad de fleste af jer sikkert ved, planer om en niveaufri skæring af bane og vej, hvor Grenåbanen krydser Grenåvej.

Planerne er som det hedder til granskning i Transport- og Energiministeriet, der har taget over, efter at Amtet er nedlagt.

Men inden Amtet forsvandt, nåede politikerne at give deres opbakning til en vejbro, så vejen hæves over banen. Det er den billigste løsning.

Grundejerforeningen sendte i sin tid en indsigelse mod, at der overhovedet skulle være en niveaufri skæring.

Vores holdning er, at en niveaufri skæring ødelægger området – OG må være overflødig, nu det tegner til, at Århus får en letbane. Den vil tage en pæn del af de passagerer, der i dag benytter Grenåbanen – og en bro kan risikere at ende som et monument over en fejlinvestering.

Skal der en bane gennem Risskov bør den også kunne køre på spovognslignende vilkår – og f.eks. kunne passes ind i grøn bølge trafikken på Grenåvej – og det måtte man for vores skyld gerne sætte i værk i morgen.

Det har vi skrevet til Transport- og Energiministeren – og også gjort ham opmærksom at en bane gennem Risskov på spovognslignende vilkår også vil passe smukt ind i planerne for den nye havnebydel, der ellers vil blive skæmmet af bomme og blink.

Ndr. Strandvej – Bellevue-krydset

GVF har rettet henvendelse til Kommunen og Politiet på vegne af flere cyklende medlemmer, der ønsker et særligt cyklistsignal på hjørnet ved Bellevuehallerne, hvor Vestre Strand Allé krydser Ndr. Strandvej – jf. brevet på vores hjemmeside. Vi har p.t. ikke modtaget svar på vores henvendelse endnu.

Dige- og kystbeskyttelse

På generalforsamlingen sidste år præsenteredes de foreløbige tanker bag etableringen af et evt. Dige – og Kystbeskyttelseslag. En repræsentant fra Århus Amt, der i givet fald skulle medvirke ved etablering og organisering af laget, gennemgik den forventede sagsgang og forskellige modeller for udgiftsfordeling. Det oplystes endvidere, at alle de berørte beboere ville blive indkaldt til et orienterende møde for der at få afklaret hvordan et lag kunne etableres.

Et antal vejforeninger, samt nogle enkeltpersoner fremsatte på generalforsamlingen forslag om at standse arbejdet. Forslaget blev ikke vedtaget.

Uden således at have et flertal imod sig, besluttede bestyrelsen at fortsætte arbejdet og anmodede Århus Amt om at fortsætte processen, og som noget af det første, at få afholdt et orienterende møde med de berørte grundejere.

Imidlertid skete der dette, at de nævnte modstandere dannede en aktionsgruppe og iværksatte en kampagne imod amtslig og kommunal indblanding i projektet. En underskriftsindsamling fik til konsekvens, at amtets politikere vedtog, at sagen ikke skulle fremmes. Det orienterende møde blev således aldrig afholdt.

GVF's bestyrelse beklager meget dette forløb og mener at et ikke eksisterende Dige – og Kystbeskyttelseslag er til skade for beboerne på Fedet og især for de godt 500 berørte ejendomme, der ville være interessenter i et sådant lag.

Amtets afgørelse kan ikke påklages, men en ny sag kan genopstartes via Århus Kommune, som nu efter strukturreformen, er den myndighed der tager sig af sådanne sager.

Bestyrelsen er sidst på året 2006 blevet kontaktet af "Initiativgruppen for etablering af et privat digelag" med ønske om et møde. Bestyrelsen erklærede sig positiv hertil, og bad om et skriftligt mødeoplæg. Dette kunne evt. være et udkast til det påtænkte private digelags vedtægter, sådan som man var bekendt med, at man havde stillet de berørte vejforeninger på Fedet i udsigt.

Uden at have modtaget det således efterlyste oplæg, måtte bestyrelsen den 22. januar svare således som det kan ses af "Initiativgruppen"s omdelte brev dateret 29. marts. (Korrespondancen ligger i øvrigt på GVF's hjemmeside).

Efter udsendelsen af GVF-avisen midt i februar 2007, med indkaldelse til generalforsamlingen, kom der en haglbyge af forskellige spørgsmål fra beboere i området. Alle vedrørende vand, kyst og dige. Herefter besluttede bestyrelsen sig for at udarbejde og omdele en skrivelse, dateret 1. marts, om situationen nu og årets gang. Brevet kom ud på alle veje mellem Ndr. Strandvej og Århusbugten.

Heri meddelte bestyrelsen, at sagen ville blive et vigtigt punkt på generalforsamlingen, hvilket sikkert er en af årsagerne til denne store forsamling i aften.

Bestyrelsen er herefter så sent som i den forgangne uge blevet bekendt med, at den omtalte "Initiativgruppe" allerede den 2.marts 2007 HAR dannet et Dige – og Kystbeskyttelseslag.

GVF's bestyrelse blev inviteret til et orienteringsmøde den 12. marts, altså i forgårs, og har deltaget. Det skal ikke være nogen hemmelighed at denne sag har trukket hårdt på bestyrelsens tålmodighed og ressourcer !

Egå Engsø

Bestyrelsen har fra et par medlemmer modtaget forespørgsler om hvorvidt etableringen af den nye Egå Engsø har konsekvenser for især de ejendomme der er beliggende på Egåen højre bred tæt ved udløbet i Århusbugten. (Åen er grænsen for GVF's geografiske område).

Idet det er vandstanden i bugten, der bestemmer vandstanden i åen nedstrøms slusen, antager vi ikke at der er nogen konsekvens for arealer efter slusen. Oven for slusen er Engsøen nærmest at betragte som "en udposning på tarmen", som blot giver en forsinkelse af vandstrømmen og ikke bør ændre noget ved vandstanden i åen i forhold til tidligere.

Vi har i øvrigt henvist til de relevante myndigheder, der står bag projektet, for yderligere dokumentation om de hydrauliske forhold. Vi har endvidere givet tilsagn om at ville medvirke ved opklarende møder om sagen, idet det berører flere af ejendommene i GVF's område.

Affaldsfjernelse på strandene

Idet man kan iagttage mange forskellige skraldespande ved stranden nedenfor de enkelte veje, har bestyrelsen fundet, at det måtte være hensigtsmæssigt - både økonomisk og miljømæssigt - om man kunne organisere affaldsindsamlingen således, at det foregik sammen med indsamling af husholdningsaffaldet.

Kun 3 veje har indberettet om deres nuværende private aftaler med de forskellige renovatører, så vi har ikke kunnet komme videre med denne idé.

Vedtægter

På sidste års generalforsamling blev der fremsat ønske om en revision af GVF's vedtægter, som man fandt "Gammeldags", selv om de sidst var blevet godkendt i 2002.

Vi var så heldige, at advokat Claus Søgaard tog sig tid til dette arbejde, trods en generelt meget travl hverdag.

Gennemgangen viste ikke særlig overraskende, at GVF's vedtægter var i fin form.

Som vores Statsminister ynder at sige: Der var ikke noget at komme efter!

Vejforeninger kontra enkeltmedlemskab

Selv om enkeltmedlemmer af GVF betaler 20,- kr. mere end medlemskab gennem vejforeninger, og derfor giver større kontingentindtægt til foreningen, er et vejforeningsmedlemskab alligevel at foretrække.

Dette skyldes:

1. Væsentlig lettere og billigere administration
2. Giver en mere massiv dækningsprocent, der får området til at tale med én stemme
3. Det vil lette kommunikationen i alle sammenhænge.

Vi har besluttet at prøve at skabe en fælles mailgruppe, således at fx højvandsvarsel (eller ændring af stedet for afholdelse af generalforsamling!) kan komme lynhurtigt ud.

Informationskanaler

Der er i årets løb udgivet to blade og med avisens efterårsudgave medsendte vi også i år et flot julekort, som igen var malet af Poul Stenbøg med de karakteristiske motiver fra vores område. Vi har stadig nogle få kort tilbage fra tidligere år, og de kan købes ved henvendelse hos Vibeke. Vibeke sælger desuden den flotte bog "Det Sandede Fed" med flotte illustrationer i, og den fortæller om udviklingen i Risskov fra øde strandeng til den forstad vi kender i dag. Det er absolut interessant læsning – og en god gaveide. Den koster kun kr. 50 og kan som kortene fås ved henvendelse hos Vibeke – enten per mail eller ved at ringe og bestille den. Desuden har vi købt et lille oplag af "Mit Sommerland" af Ellen Buttenschøn. Den kan også købes gennem Vibeke for kr. 50.

Vi har jo som bekendt en positiv egenkapital i Foreningen, så vi er selvfølgelig stadig interesserede i at modtage forslag til investeringer i området.

Disse var ordene i årets beretning for 2006, som jeg hermed overdrager til forsamlingen til spørgsmål og debat samt til godkendelse.

14. marts 2007

Mona Fruergaard Krog

Bestyrelsesformand for GVF