

GVF - Avisen

Foråret

nr. 1. 2011, 16. årgang

www.fedet-risskov.dk



GRUNDLÆGERFORENINGEN
VEJLBY FED

GENERALFORSAMLING

Der indkaldes til ordinær generalforsamling i GVF Grundejerforeningen Vejlbj Fed tirsdag den 29. marts 2011 kl. 19.30 på restaurant Egå Marina, Egå Havvej 31.

Dagsorden

- 1) Valg af dirigent
- 2) Formandens beretning
- 3) Fremlæggelse af revideret regnskab og kontingentfastsættelse
- 4) Indkomne forslag

Forslag, der ønskes behandlet på generalforsamlingen, skal være indsendt skriftligt eller pr mail til Jesper Vedsø Krogh, Syrenvej 2, 8240 Risskov /mail: jvk@tangkrogh.dk senest syv dage før generalforsamlingen. Eventuelle forslag vil kunne læses på grundejerforeningens hjemmeside fire dage før generalforsamlingen.

- 5) Valg af bestyrelsesmedlemmer

På valg er:

Lene Kok - modtager genvalg

Jesper Vedsø Krogh - modtager genvalg

Asker Bentsen - modtager genvalg

Valg af revisor

Susanne Dahl modtager genvalg

- 6) Eventuelt

I øvrigt henvises til vedtægterne

GENERALFORSAMLINGEN

Generalforsamlingen starter med fire små retter plus kaffe og kage for 50 kr. pr person.

Af hensyn til mad og borddækning skal tilmelding ske senest torsdag den 24. marts 2011 enten pr mail: syren@paradis.dk eller pr telefon: 86178833 (isenkræmmeren på Violvej).

Opgiv navn og adresse og tlf. nummer, og meld venligst fra, hvis du/ I bliver forhindret.

Selve generalforsamlingen starter 20.45.

Der trækkes lod blandt generalforsamlingens deltagere om to eksemplarer af Risskov-bogen "Nærvær og fremsyn". Fotobogen af Morten Jac og Anders Bach fanger i billeder og med ord mennesker og steder i Risskov - vinterbaderne, skolebørnene og motionisterne - skoven, de skønne huse og stranden blandt meget andet.

Hvis du ikke vinder bogen på generalforsamlingen, kan du købe den til en særpris af 325 kr. Prisen er ellers 375 kr.

Efter generalforsamlingen er der også mulighed for at købe:

Plakat med strandmotiv af Poul Stenbøg for 50 kr.

Se avisens forsidebillede.

Bøgerne om nybyggerne på Vejlbj Fed: "Det sandede Fed" og "Mit Sommerland" - begge koster 75 kroner stykket.

I sidstnævnte bog fortæller Ellen Buttenschøn om sommerliv i 20-erne, dengang en vej var et sandet hjulspor, og badeliv foregik med opsmøgede bukseben og opkiltede dameskørter.

Grundejerforeningen har også stadig sommer- og vinterkort med kuverter til salg - 15 styk for 100 kr.

Kort kan bestilles til generalforsamlingen - så leverer vi dem senere.

Venlig hilsen GVF Grundejerforeningen Vejlbj Fed

REGNSKAB FOR PERIODEN 2010

INDTÆGTER	2010
Kontingent	94.981
Salg af kort og bøger	22.309
Renter	2.524
Indtægter i alt	119.814
UDGIFTER	
Gaver og blomster	3.343
Annoncer	0
Gebyrer	793
Generalforsamling	7.950
Bestyrelsesrefusion og -møder	15.241
Porto og udbringning	8.515
GVF-avisen	17.511
Tilskud til fotobog / køb	45.000
Julekort	7.379
Opdatering af hjemmeside	2.557
Medlemskartotek	4.500
Kontingenter	350
Andre udgifter	238
Udgifter i alt	113.377
Årets resultat	6.437

BALANCE

AKTIVER	2010
Djurslands bank 7264-102598-5	6.497
Højrentekonti	165.655
Aktiver i alt	172.152
PASSIVER	
Skyldige beløb	7.000
Egenkapital	165.152
Passiver i alt	172.152

Sæt X i kalenderen og tag med på tur – i dit nærområde



Lad søndagsturen den 22. maj være den guidede tur rundt på Vejlbj Fed Sydvest og i Vejlbj Krat, som Grundejerforeningen Vejlbj Fed og Hans Sylvain Thomsen - der har boet i kvarteret i 36 år og i øvrigt er historiker - inviterer på.

Turen vil gå ad blandt andet Fortevej, Jasminvej, Lindevangsvej, Platanvej og Strandvænget - og videre til Stationsgadekvarteret, hospitalet og kirken.

Hør hvordan Ndr. Strandvej blev til - historien om jernbanen, dens betydning og om hvor mange overskæringerne, der var i området i sin tid. Der fortælles også om dramatiske begivenheder som f.eks. en gidseltagning i

1943 og en kanonduel henover Strandvænget og en voldsom episode i Krathuskvarteret med dødelig udgang.

Og hvorfor var det nu, at Dronning Margrethe den 1. red ad den vej, der i dag er Dronning Margrethes vej?

Der sættes også ord på områdets arkitektur, kigges efter den gamle station, badehotellet og cykelklubben ABCs sti mellem Aarhus og Vejlbj Krat.

Mødested er Irmas gavl mod Fortevej - søndag den 22.5. kl. 13. Turen tager ca. to timer.



Rækkehuse mellem Ndr. Strandvej og åen



Det var der, hvor der kunne hentes træ, skruer og værktøj. Og går det efter planen, bliver det der, hvor en række familier fremover kan glæde sig over en spritny bolig med udsigt til Egåen.

Byggefirmaet Regnbueparken, der hører i hjemme i Viborg, har købt grunden med Poul Hansens tømmerhandel - et areal på omkring 10.000 kvadratmeter mellem Ndr. Strandvej og åen.

-Beliggenheden er rigtig god, og vi tror, mange plus-50 gerne vil have noget mindre og mere overskueligt at bo i. Det er nogle af grundelserne for, at vi har købt arealet,

fortæller Niels Kristensen, der sammen med Torben Lyngsø står bag Regnbueparken.

-Vi har lige startet processen, men planen er 35-40 rækkehuse i to plan og i størrelsen 140-160 kvadratmeter, og husene har dermed en størrelse, så de både kan bruges af børnefamilier og også af lidt ældre, der i forvejen bor i området, har et stort hus, men gerne vil flytte til noget mindre, der ikke kræver stor vedligeholdelse, siger han videre.

Regnbueparken har kontakt til arkitekt Henning Gudnitz på Ndr. Strandvej og forventer at kunne starte byggeriet i 2013.

Først skal der dog udarbejdes en lokalplan for området. Der er kun planer om boliger - indtil videre er det ikke tanken, at der også skal være dagligvarebutik på arealet.

Regnbueparken har stået bag rækkehuse på Flintebakken i Risskov og byggerier i Helenelyst i Brabrand og på Nymarks Allé i Mårslet.

Prisen for grunden vil Regnbueparken ikke oplyse.



Mangler du stadig

- de to ældre bøger
om Fedet - "Det sande
Fedet" og "Mit
Sommerland" - så
kan de nu købes hos
Søren Røddik, Risskov
I senkram, Violvej 2-4.

**De koster 75 kr.
pr. stk.**

Her kan Morten Jac og
Anders Bachs fotobog
"Risskov - Nærvær og
Fremsyn" også købes.

(Akvarellen er forsidebil-
lede til Ellen Buttenschøns
"Mit Sommerliv")



Velkommen til nye medlemmer

Har du lyst til at blive medlem af Grundejerforeningen Vejlbj Fed - i daglig tale GVF - har du her 2 muligheder for tilmelding.

Udfyld kuponen her fra bagsiden eller tilmeld dig på e-mail.

Prisen er kr. 80 pr. år for en husstand eller kr. 60 gennem din vejforening.

GVF dækker området fra vandet til banen, Grenåvej, Brovej og Egåen i bredden og fra Badevej til Åkrogen i længden.

Næsten alle husstande i området er medlemmer, og vi er med ca. 1.500 medlemmer formentlig landets største. Gennem Jeres medlemskab giver I GVF den nødvendige styrke til at have indflydelse på udviklingen i vort nærområde.

Den årlige generalforsamling finder sted i sidste halvdel af marts, hvor vi meget gerne vil byde nye medlemmer velkommen.

Undertegnede tilmelder sig Grundejerforeningen Vejlbj Fed

Navn: _____

Adresse: _____

Send kuponen til

Asker Bentsen - Strandvænget 4 - 8240 Risskov

E-mail tilmelding til

asker.bentsen@gmail.com

BESTYRELSEN

Klaus Gad, formand
Fortevej 84A - 8240 Risskov
Tlf. 2298 3534
Mail: kg@delacour.dk

Vibeke Dahl, næstformand
Humlevej 24, 8240 Risskov
Tlf. 8617 3750
Mail: vibeke-dahl@oncable.dk

Jesper Vedsø Krogh
Syrenvej 2, 8240 Risskov
Tlf. 4128 5531
Mail: jvk@tangkrogh.dk

Lene Kok, sekretær
Syrenvej 5, 8240 Risskov
Tlf.: 8617 3242
Mail: syren@paradis.dk

Asker Bentsen, kasserer
Strandvænget 4, 8240 Risskov
Tlf.: 8617 8182
Mail: asker.bentsen@gmail.com

**Grundejerforeningens
hjemmeside:
www.fedet-risskov.dk**

**Bladets forside er malet af
Poul Stenbøg, Risskov.**