

Forår

nr. 1. 2019, 24. årgang

GVF-Avisen

www.gvf-risskov.dk

Rotter i Risskov

Tilbud til Risskovborgerne: Hørgården og VRI Gymnastik

Præsentation af butikkerne i "Haldruphuset"

Indkaldelse til generalforsamling

Gør din cykel forårsklar

Arkitekturprisen 2019

Grundejerforeningen Vejlbj Fed

Bestyrelsen har ordet:

Velkommen til forårsudgaven af GVF-Avisen - og godt forår til alle!

Vi har denne gang en større **artikel om rotter**, der kommer på "besøg" i mange huse i Risskov. Grundvandet står højt i Risskov, og der er derfor ikke meget fald på kloakledningerne - det giver gode muligheder for rotterne til at komme rundt.

Vi har en artikel skrevet af en Risskovborger, der har oplevet at få ubudne gæster, og en artikel om hvad vi kan gøre, for at undgå rotterne.

Der er mange **tilbud til børn og seniorer i Risskov** - og dem midt imellem. VRI har gymnastik til alle aldre, og Hørgården tilbyder jazz, film m.m. til seniorerne, så støt op om deres arrangementer.

Vi har i samarbejde med NEHAN CYKLER lavet en **kursusaften**, hvor man kan lære at justere og vedligeholde sin cykel. Det er i Hans Kejsers nye flotte butik, og der er tilmelding på hjemmesiden gvf-risskov.dk.

Der er planlagt en **ny café** i krydset ved Bellevuehallen. Det er ejendomsselskabet BRICKS og den lokale Martin Busk, der står bag.

Da jeg fik tegningerne tilsendt, kunne jeg ikke få armene ned af begejstring, men et par dage efter blev jeg ringet op af naboer til projektet, der var mindre begejstrede...

Deres bekymring gik på, hvor gæsterne skulle parkere. Enhver sag har flere sider...

GVF kunne blot rådgive om processen med nabohearing og foreslå en advokat, der kunne hjælpe naboerne med at indsende klage til Kommunen. Aarhus Kommune har nu givet tilladelse til byggeriet, og vi må så håbe, at det ikke bliver en gene for naboerne, og at vi får et spændende mødested i Risskov.

Det er også Martin Busk, der står bag **RISSKOV BY NIGHT** - støttefesten for VRI-Håndbold i Bellevuehallen. Den får fuld gas med spisning og underholdning. Det er den 4. maj og billetter kan bestilles via Facebooksiden "Risskov By Night", eller brug dit mobilkamera på koden her til højre:

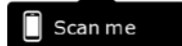
I år fylder **GVF 100** år og det skal fejres! Da GVF blev 75 år udgav man bogen "Det Sandede Fed". Bestyrelsen er i fuld gang med at lave en flot bog med billeder taget af fotografen Anders Bach, der også lavede "Risskov - nærvær & fremsyn" for nogle år siden. Det bliver med spændende indlæg fra en historiker, lokale borgere der fortæller om deres Risskov, og fremtidsforskeren Jesper Bo Jensen giver sine tanker om områdets udvikling. Bogen vil blive delt gratis ud til alle medlemmerne ca 1. maj og blive solgt til ikke-medlemmer ved Risskov-festen 4. maj.

Der udsendes **opkrævning for medlemskab** sammen med denne avis.

Hvis du er medlem via din vejforening, kommer opkrævningen til din vejformand.

Hvis du er enkeltmedlem, får du opkrævning sammen med bladet.

Skulle der være fejl i navn eller adresse - måske nye ejere i huset - må du meget gerne kontakte mig, så det kan blive rettet.



Med venlig hilsen pbv
Øjvind Serup, formand for GVF



BEFRI
NATUREN FOR
AFFALD

AFFALDSINDSAMLINGEN 2019
i RISSKOV

SKAL I VÆRE
AFFALDSHELTE
FOR EN DAG?

SØNDAG DEN 31. MARTS KL. 10-11

Lad os i fællesskab samle affald langs stranden i Risskov og særligt på det grønne areal omkring Bellevue Legeplads og Bellevue Strandpark.

Mødested :
Foran det gule toilethus ved legepladsen

Tilmelding ikke nødvendig
- kom bare og tag familien med!

Affaldsindsamlingen.dk
Danmarks Naturfredningsforening



Det er dejligt at få gæster, -men ikke når de er lodne, har lang hale og bringer sygdomme med sig...

At få besøg af rotter er en stærkt ubehagelig oplevelse, men heldigvis kan vi selv gøre meget for at undgå deres besøg.

Når vi taler rottebekæmpelse, tænker vi tit på de rotter der kommer fra kloaken, men et sted som vores redskabsrum er også et yndet tilholdssted for rotter. Rotter bygger deres rede hvor der er tørt og ingen forstyrrelser, så et gammelt utæt udhus er et herligt sted at få de mere end 800 unger om året. Og maden kan de hente i fuglebrædtet eller i hønsegårdens madrester.

Hvis udluftning til krybekælderen ikke er ordentligt spærret af, eller der ikke er gitter for udluftning til faldstammen, har rotterne også fri adgang til dit hus og maden i køkkenet. Rotter er glimrende til at klatre og kan komme gennem et hul på størrelse med en 2-krone. Foruden at rotter ødelægger rør og andet og lugter stærkt ubehageligt, er de også store smittebærere og har gennem tiden været årsag til mange

epidemier. Man skal være meget forsigtig med at fjerne rottens afføring, ligesom deres tis kan give anledning til Weils sygdom, der rammer 10-30 danskere hvert år. Du kan læse meget mere om rotter og rottebekæmpelse ved at Google fx "Bolius og rotter".

Rotter kan også komme ind i vores huse via kloakledningerne. Specielt i Risskov, hvor der ikke er langt ned til grundvandet og dermed ikke ret meget fald på ledningerne, kan rotterne ofte finde et tørt sted til reden, og fra rørene søge ind i vores huse og lede efter mad eller et nyt sted til reden. Efter at jeg havde hørt om beboere i Risskov der havde haft besøg af rotter, fik jeg selv lavet en rottespærre i min kloak. Efter henvendelse til en lokal kloakmester - i dette tilfælde René Mathiasen - fik vi installeret en "klap-spærre".

Den har 2 klapper der lader vand og andet løbe ud, men forhindrer rotten i at komme ind til huset.

Min brønd var let at komme til. Der skulle mures med lidt mørtel i bunden, og så blev klappen spændt fast. Det hele tog et par timer.

Efterfølgende har jeg talt med Kloakmester René Mathiasen, for at høre, om der er kommet flere rotter de senere år. René fortæller: "Der tales meget om rotter, men jeg tror ikke der er kommet flere. Vi er bare blevet bedre til at anmelde dem, og i dag med internet er det meget nemmere at anmelde.

Vi har ret stor erfaring med at montere rotteklapper - vi har monteret flere tusinde, og har da også vundet entreprisen på at vedligeholde rotteklapperne i Aarhus Kommune.



Et vippe-spjæld lader "ting" skylle ud, men forhindrer rotten i, at komme ind.

-En pris for at montere en rotteklap når brønden er synlig, ligger typisk på kr. 2.500 - 3.000 med moms, når der ikke skal laves yderligere".
"Vi anbefaler at man får kontrolleret sin rottespærre mindst en gang om året".

Der er anmeldeligt hvis man observerer rotter og man skal kontakte Borgerservice på 8940 2222 eller anmelde det på borger.dk eller på Aarhus Kommunes hjemmeside aarhus.dk. Det er gratis at anmelde og få besøg af rottefængerer - det betales over vores kommuneskat. Rottefængerer kommer med fælder og gift og måske hund og jagtgevær. Til gengæld er det ikke sikkert din

indboforsikring dækker for skader. Hvis rotterne er kommet ind via en "dækningberettiget skade" på rør, så dækker den - også selv om det er rotten, der har lavet skaden. Men hvis de er kommet ind i huset gennem huller og revner eller et åbent udluftningsrør, så dækkes skaden kun, hvis der er tegnet udvidet forsikring, og det er ikke alle selvsikrere der tegner en sådan.

Som i mange andre tilfælde er forebyggelse her en god ting!
Øjvind Serup, formand GVF



Rottens afføring skal man ikke berøre.



Min oplevelse med rotter i huset!

I 2018 havde jeg den oplevelse, at jeg troede at have en husmår på loftet. Jeg forsøgte med alle midler som internettet kunne foreslå for at få husmåren til at forsvinde.

Forsikringsselskabet blev involveret og jeg fik fra Falck opstillet en mårføde med æg som lokkemad. Husmåren så ud til at spise af æggene, men gik ikke i føden.

Jeg havde på intet tidspunkt i tankerne, at der kunne være tale om rotter, men jeg har tidligere prøvet, at der i mit skur er spist de bedste løg til haven for krokus-løg – og troede at de små ekskrementer var fra mus.

Der er jeg nu blevet meget klogere.

Den videre hændelse er, at jeg midt om natten blev vækket af en forfærdelig larm i stuen – som om der var indbrud. Da jeg tændte lys og forsigtigt gik nedenunder ophørte larmen og jeg tænkte, at det måske også blot var en drøm eller et eller andet forklarligt.

Larmen gentog sig imidlertid senere på natten og jeg gennemgik denne gang hele huset og konstaterede en skade på døren til et af værelserne – som kun en gnaver kunne have lavet.

Det var naturligvis en meget ubehagelig opdagelse, og heldigvis kom jeg i tanke om at ringe til kommunen for vejledning og blev henvist til at anmelde rotter.

Så gik det stærkt og stor ros til kommunens rotteteam.

Jeg anmeldte elektronisk og angav at der var rotter inde i huset. Samme dag kom en rottefænger fra kommunen, vejledte om en handlingsplan og hvordan jeg skulle involvere mit forsikringsselskab.

Forsikringsselskabet tog også situationen alvorlig og sendte en kloakmester ud. Kloakmesteren undersøgte hele kloakrørsystemet under huset og satte rottespærre i kloakudløbet

fra huset. Der var ikke hul i rørsystemet, men det viste sig at rotterne via udluftnings-systemet havde gnavet sig ind i huset.

Rotten der var kommet ind i huset blev forsøgt fanget med masser af rottefælder, beskudt med haglgevær – men rotten var for snu.

Rottefænger gav dog ikke op, så han rekvirerede en rottefænger kollega med hund, som fik aflivet rotten.

Desværre var der flere på loftet. Heldigvis gik disse i ordinære rottefælder og da kloakken nu var spærret for yderligere gæster, kunne det lade sig gøre at få huset rottefrit.

Jeg kan kun opfordre alle til, at sætte en rottespærre i jeres kloakker snarest muligt. Herudover vil jeg opfordre til, at man anmelder rotter ved den mindste mistanke til Borgerservice, da de er meget professionelle med hjælpen og har stor erfaring med begrænsningen af rotter.

En lidt ærgerlig erfaring jeg fik under forløbet var, at mit forsikringsselskab kun dækker skader på huset og IKKE indbo eller hjælp til oprydning og rengøring.

Hilsen en Risskov boligejer.



Sådan undgår du rotter i dit hus Ryd op! Rotter elsker gemmesteder

En række gode råd fra Samvirke:

Ryd op på din grund og i din have. Rotter elsker gemmesteder, og jo færre du har, jo mindre er sandsynligheden for, at store mængder rotter flytter ind hos dig.

Pas på fuglebrættet og affaldet. Rotter spiser alt

Foderbrættet i haven kan tiltrække rotter. Pas på med foder, der falder ned på jorden.

Har du høns, skal du også sikre høsegården mod rotter. Dyrefoder, der er udendørs, skal helst i rottesikrede beholdere.

Sørg for, at din affaldsbeholder er hel og at låget altid ligger på. En åben affaldsbeholder er et slaraffenland af mad for en rotte.

Undgå huller i vægge og tag

Vinduer og døre i udhuse, staldbygninger og garager skal være lukkede i efteråret og vinterhalvåret. Sørg også for, at der ikke er huller i døre og vinduer eller at træværket er trøsket.

Sæt net eller hønsetråd foran udluftningskanaler i soklen på dit hus. Sørg for, at nettet sidder fast og slutter tæt. Rotter behøver

ikke mere plads, end hvad der svarer til en 2-krone. Sikr også ved rørgennemføringer, riste og lyskasser.

Rotter klatrer. Pas på buske op ad huset

Rotter er gode til at klatre, så sørg også for, at der tæt under taget.

Undgå buske op ad dit hus. I hvert fald alt for høje buske. Rotter klatrer også gerne i espalier. En tommelfingerregel siger, at buske og espalier ved husmuren ikke bør være højere end 70 centimeter. Afstandne mellem planter/træer og din husmur bør være mindst 40 centimeter.

En brændestabel kan fungere som både gemmested og klatreparadis. Hav derfor ikke brænde

op ad ydermure.

Nedløbsrør bør være af metal. Rotter kan sagtens gnave i plastiknedløbsrør.

Ristene skal sidde fast

Tjek at nedløbsbrønde og riste over dine afløb udenfor er tætte. Rotter kan nemt komme ind i huset gennem kloaksystemet, hvis risten ikke slutter tæt eller sidder fast, der hvor regnvandet løber ned.

Indendørs skal ristene slutte tæt over afløb. En rotte kan løfte op til 1,2 kilo, så det er nemt at flytte en rist over gulvafløbet, hvis først rotten er kommet ind i huset.

Put madvarer i lufttæt emballage

Har du først fået rotter ind i huset, så sørg for at din mad er i lufttæt emballage. Mel, gryn og andre ting i køkkenskuffen må ikke være et slaraffenland for skadedyret.

Tjek udluftningen af faldstammen og undgå rotter på loftet

Tjek, at faldstammeudluftningen på taget er afspærret med en rist, så rotterne ikke kan komme direkte fra kloakken og op på dit tag. Ellers kan du selv afspærre åbningen med en kugle af hønsetråd. Du kan også forhindre rotternes adgang til taget via husets nedløbsrør - enten med en særlig rottespærre til nedløbsrør eller ved brug af hønsetråd. Sørg for at rense spærren jævnligt, så den ikke stopper nedløbet til med blade og lignende.

Husk: Anmeld rotterne til kommunen

Husk du har anmeldepligt, hvis du opdager rotter i dit hus, din ejendom eller på din grund. Ring til kommunens skadedyrsbekæmper, hvis du har set eller har mistanke om rotter. Kommunen kan i mange tilfælde hjælpe dig gratis med bekæmpelsen af rotter.

-Artikel "sakset" fra Samvirke.



VRI Gymnastik

Det gode fysiske helbred lægger år til livet,
og det gode mentale helbred lægger liv til årene!



I VRI kan du gå til gymnastik hele livet

Du kan starte allerede, når du er 2 år på børnehold, fortsætte som voksen og senior. Der er i dag 618 medlemmer fordelt på 85 på børnehold, 167 på voksenhold og 366 på seniorhold. Eksempelvis er der hver mandag og torsdag formiddag seniorgymnastik med Gunnar i den store hal med omkring 100 deltagere.

Hvorfor motionere og dyrke gymnastik?

Alle ved, at selv kortvarig inaktivitet betyder nedsat muskelmasse, ringere kondition m.m. VRI Gymnastik har haft besøg af idrætsforskeren Lis Puggaard fra Syddansk Universitet, som har specialiseret sig i forskning og formidling af motionens betydning for sundhed og aldring.

Den gennemgående pointe er, at hvis man er fysisk aktiv, kan man forlænge sin levetid, har færre år med funktionsnedsættelser og mindsker risikoen for sygdom.

Lis Puggaard har opmærksomhed på især fire områder, som har stor betydning:

- Kondition er målet for vores evne til at optage og omsætte ilten.

Ved blot at træne en enkelt gang om ugen forbedrer man sin kondition med 20%, og man kan gøre rigtig meget selv ved dagligt at gennemføre et lille øvelsesprogram.

- Muskelstyrke reduceres automatisk gennem livet. Derfor skal vi træne musklerne, deres styrke og hastighed. Fungerer musklerne godt, klarer vi os selv meget bedre og længere.

- Bevægelighed dvs. evnen til at spænde og strække musklerne er af afgørende betydning for, at vi trives rent fysisk og forebygger sygdomme.

- Balance er med til at sikre vores evne til at klare os selv. Små daglige balanceøvelser gør underværker!

Hvorfor dyrke idræt i VRI Gymnastik?

Når du vælger at gå til gymnastik og fitness i VRI, vælger du også det lokale liv til.

Tilknytningen til et hold betyder, at du møder de samme mennesker igennem hele sæsonen og ofte overraskende mange, som du kender eller træffer i lokalområdet. Du indgår i et

motiverende fællesskab og nye bekendtskaber opstår - man interesserer sig for hinanden og bemærker, hvis nogen er fraværende.

Har du ideer til nye initiativer i VRI Gymnastik?

I gymnastikafdelingen vil vi gerne have mange forskellige former for gymnastik. Hvis du har forslag til nye initiativer, kendskab til gode instruktører, er du velkommen til at kontakte formanden for bestyrelsen Camilla Bellinger: cbe@bellinger.dk

På hjemmesiden VRI.dk kan du læse beskrivelser af de aktuelle gymnastikhold, priser og ledige pladser.

På bestyrelsens vegne, Poul Garup



Hørgården

-et populært samlingssted for aktive Risskov-seniorer



Hørgården fungerer også som forum for talentudvikling. Den populære jazzsangerinde Karen Bjørnskov startede f.eks. med at synge for beboerne på Hørgården og fortsatte i orkestret "Hørgårdsjazzerne". Hun er nu "fløjet fra reden", men kan af og til opleves på gæsteoptræden med professionelle musikere på diverse jazzspillesteder. Herunder er Karen Bjørnskov i duet med Kristian Agger.

På hjørnet af Vester Strand Alle og Hørgårdsvej ligger Lokalcenter Hørgården. Et center som på bedste vis lever op til intentionerne om at være et moderne plejehjem, men samtidig også et meget besøgt samlingssted for omegnens aktive seniorer, der her finder udfoldelsesmuligheder for alverdens aktiviteter.

Hver uge spilles der bridge i stor stil, holdes foredrag om slotte & herregårde, om opera og anden klassisk musik, kurser i sprog, akvarel og harmonikaspil. Jo, der er rift om lokalerne.

I kælderen findes motionsrum, som drives af foreningen "Hørfit" og i cafeen driver diverse musikere deres spil. Hver torsdag eftermiddag kl.15-15.50 spiller Hørgårdens eget Husorkester under ledelse af en professionel dirigent koncert for beboerne og deres pårørende.

Den sidste torsdag i hver måned kl.17-19 inviteres der til gratis "fyraftensjazz" i cafeen, hvor folk strømmer til for at opleve de 12-15 musikere og sangere give den gas. Efterfølgende tilbyder cafeen varm suppe til at falde ned på.

Hver anden onsdag kl. 15.30 rulles cafeens gardiner for, og Hørgårdens Lokalråd viser en aktuell spillefilm, ledsaget af kaffe og hjemmebag for en samlet lav pris. Film-programmet kan bl.a. ses på Hørgårdens udendørs opslagstavler. Første fredag i hver måned kl.12-13.30 byder Hørgårdens Lokalråd på "Buffet & Musik". Forskellige musikgrupper spiller hver gang liflig "taffelmusik" og cafeen anretter lækre hjemmelavede tag-selv buffet'er til populære priser. Det anbefales at reservere bord forud i cafeen, som har åbent dagligt 8.30-13.30.

Derudover arrangeres løbende forskellige eftermiddags- og aftenarrangementer med musik og sang i forskellige genrer, foredrag, vinsmagning etc. Man kan orientere sig om diverse tilbud i Hørgårdens månedsblad "Hør Nyt", i lokalaviserne eller ved indmelding i støtteforeningen "Hørgårdens Venner", der udsender information og indbydelser pr. mail til medlemmerne. Et medlemskab koster kr. 60,- pr. år.

Indmeldelse i foreningen "Hørgårdens Venner" kan ske til formand Søren Stær på staer@kabelmail.dk eller kasserer Mogens Kloster på mogenskloster@oncable.dk.

Mvh Søren Stær



Musiker: John Nelson fra MUDBOOTS
Foto: Poul Nyholm, Hjortshøj

Generalforsamling

INDKALDELSE TIL GENERALFORSAMLING I GVF

Tid: **Torsdag 28. marts kl 18.00/20.00**

Sted: Restaurant Egå Marina, Egå Havvej 31.

Der er adgang fra kl. 17.30, og kl. 18.00 vil historiker Henrik Fode fortælle anekdoter fra Fedets historie.

Efterfølgende er der lækker buffet med lune retter, kaffe og kage til kr. 50 pr deltager.

Betaling ved indgangen.

Drikkevarer er for egen regning.

kl. 20.00 starter selve generalforsamlingen.

Tilmelding til spisning:

Hvis du ønsker at deltage i spisning, skal der tilmeldes på hjemmesiden: gvf-risskov.dk eller evt. på mobil: 3136 2966

(mellem 10 og 17) senest søndag den 24. marts.

Meld venligst fra, hvis du bliver forhindret.



Oplæg ved **historiker Henrik Fode**,
der vil fortælle om Fedets og Bugtens historie

Henrik er foruden at være magister i historie, forfatter til en lang række bøger og artikler med emner om økonomiske og sociale forhold.

Herunder et stort antal bøger om Aarhus' byhistorie.

Henrik Fode var gennem en årrække chef for Erhvervsarkivet i Aarhus, og ansvarlig for Byhistorisk Fond.

DAGSORDEN

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning
3. Fremlæggelse af revideret regnskab og kontingentfastsættelse
4. Indkomne forslag
5. Valg af bestyrelsesmedlemmer

PÅ VALG ER:

Øjvind Serup, formand - modtager genvalg

Lene Kok, kasserer - modtager genvalg

Randi Vinther, best.medlem – modtager genvalg

Mogens Brøndum, suppleant - modtager genvalg

VALG AF REVISOR

Susanne Dahl - modtager ikke genvalg

6. Eventuelt

Forslag der ønskes behandlet på generalforsamlingen, skal være sendt til formanden senest 7 dage før generalforsamlingen.

Eventuelle forslag kan læses på hjemmesiden senest tre dage før generalforsamlingen.

I øvrigt henvises til vedtægterne, der ses på hjemmesiden.

REGNSKAB GVF 2018

	2018	2017	BUDGET
INDTÆGTER			
kontingent vej	59.380	58.800	60.000
kontingent enkeltprs	35.150	34.705	36.000
salg radonmåler	2.400		
salg kort	300	6.000	
I ALT	97.230	99.505	96.000
UDGIFTER			
2xavis/Risskovhæfte	33.674	24.010	23.000
Postkort/sysselmesse	1.488		
Julekort		9.025	
Udbringning	15.000	15.000	15.000
Generalforsamling	12.176	11.962	13.000
Forfatteraften	3.094	2.984	5.000
Naturtur	1.000	4.000	
Rundvisn. Museum	1.600		
Sysselmesse	362	270	500
Bestyr.honorar	12.000	12.000	12.000
Gaver	3.093	1.790	3.000
Arkitekturpris		10.398	10.000
Hjemmeside	2.296	1.074	2.500
Foreninglet	8.885	7.376	8.800
Diverse bank/nets	1.413	1.479	1.500
Donation børnehjem		6.000	
I ALT	96.081	107.386	
ÅRETS RESULTAT			
	1.149	-7.863	
AKTIVER			
bankkonti	199.386	195.337	
PASSIVER			
skyldigt beløb	9.900	7.000	
saldo 1.1.18	188.337		
årets resultat	1.149		
I ALT	189.486	188.337	
BALANCE			
	199.386	195.337	



Vær god ved din cykel!

NEHAN Cykler og GVF inviterer til en kursusaften i vedligeholdelse og justering din cykel.

Det er tirsdag den 19. marts kl. 19.00, på Ndr. Strandvej 22. Her vil Hans Kejser og hans "raske svende" stå klar til at hjælpe dig med gode råd. Der bliver også tilbud på en pakke med de ting du skal bruge.

Du kan tilmelde dig på GVFs hjemmeside: gvf-risskov.dk. Maks 20 deltagere.



Arkitekturprisen i Risskov 2019

Vinderne vil senere modtage et diplom og messingskilt til ejendommen.

Flotteste nybygning

Vinder: Solmarksvej 24 – Bolig – Arkitekt Jens Vang

Boligen er af en enig bedømmelseskommite valgt af bl.a. følgende grunde:

- Bygningen, som består 3 sorte volumener i forskellig størrelse, tilpasser sig harmonisk sine omgivelser, dvs placering på grunden, skala i forhold til omliggende bygninger og til kvarteret.
- I sit materialevalg (sort trælistebeklædning) refererer huset til området som tidligere sommerhusområde og fremstår trods en vis stramhed mod vejen uhøjtideligt. Mod haven åbner huset sig og facaderne er velproportionerede og logiske i forhold til det indre.
- Boligen og en stor træterrasse spiller smukt og funktionelt sammen med haven, i overgangen mellem inde og ude. Meget af grundens oprindelige bevoksning af store træer og buske er bevaret, hvilket yderligere understreger husets tilknytning til områdets historie.
- En smuk bolig, med plads til udfoldelse.



Flotteste om- eller tilbygning til eksisterende bygning

Vinder: Nordre Strandvej 77 – Arkitekttegnestuen NOVUS

Som eneste bygning i denne kategori var konkurrencen ikke hård. (Bedømmelsesudvalget mente enstemmigt at Fortevej 73 ikke kunne falde ind under denne kategori) Om- og tilbygningen spiller konsekvent på kontrasten mellem den klassiske hvidpudsede muremester villa og den tilføjede sorte træbeklædte kube, så man ikke er i tvivl om hvad der er nyt og hvad der er oprindeligt. Et klassisk arkitektonisk greb. Samtidigt bindes de to bygningsvolumener sammen af ens udseende vinduespartier, der i sprosseringen refererer både til nutid med de store glaspartier og til muremestervillaens småsprossede ruder i båndet øverst i de nye vinduespartier. Rummet foran huset virker goldt og hele projektet kunne blødgøres ved for eksempel at sætte 3 opstammede træer foran huset. Arealet kunne bruges til ophold og skærme tegnestuen lidt for indkig og solindfald. En stilfærdig, konsekvent omformning med respekt for bygningens fortid.



Ny restaurant og butik på Nordre Strandvej.

På Nordre Strandvej i krydset ved Bellevuehallen, åbnes der ultimo 2019 en italiensk restaurant/café samt butik.

Bag projektet står Bricks, som bl.a. også står bag projekterne Nicolinehus på Aarhus Ø.

I huset hvor Ottoline solgte tøj og sko, bliver der herretøj i 3 etager.

Mellem Café og det hvide hus kommer en butik.

Inspirationen er hentet fra Café Jorden Rundt på Strandvejen i Charlottenlund.

Arkitekter er Gandrup, Krabbe & Vang - det tidligere Gudnitz.



BLIV HJERTELØBER -OG RED LIV!



Se hvor alle hjertestarterne i Risskov hænger.

Der er mange flere end de 3 som GVF har hængt op.

Se det på hjertestarter.dk



Sådan henter du Hjerteløberapp'en:

-Log ind på Trygfonden.dk

-i bjælken for oven vælg: Viden & materialer/App -læs om Trygfonden Hjerteløber

-registrer app'en på din telefon

Kurt M. Petersen, Klydevej skriver til GVF-Avisen:

Hjerteløber APP's i Region Midtjylland blev startet den 16. oktober 2018 og der er tilmeldt 10.000 frivillige allerede efter 3 måneder. De er løbet til knapt 200 hjertestop. I Regionen får omkring 1200 personer hvert år hjertestop. Bo Nees Iversen, som er overlæge i Præhospitalet og leder af midtjyske akutlæge biler forventer at flere i fremtiden vil overleve hjertestop. Tiden er en særlig kritisk faktor ved hjertestop. Hvis der ikke ydes hjælp meget hurtigt, overlever kun 1 ud af 30. Men hvis der kommer hjerteløbere som meget hurtigt kan give hjertelungeredning, overlever mere en hver tiende. Hvis der også hurtigt afgives stød med en hjertestarter, kan mere end hver anden overleve.

Hjerte Foreningens GIV LIV KURSUS.

Jeg er i mellemtiden blevet Instruktør for Hjerteforeningen og giver Giv Liv Hjerteredder kursus – 30 minutter intro i genoplivning og giver kursus til private vejforeninger, Biblioteker etc. Og mener det ville være en god ide at Vejforeningerne ville arrangere dette og jeg vil gerne oprette kursus etc. Således man bare skal kommunikere med mig. ¾ af alle hjertestop foregår i hjemmet og ¼ er mænd – sås vi skal have klædt koner, samlever på til at påbegynde hjælpen indtil de første hjerteløbere og/ eller ambulancen når frem.

Gratis hjertestarter fra Hjertereforeningen.

Nu introducerer Hjertereforeningen et nyt koncept således at når gode mennesker den 28. april 2019 banker på vores dør går alle de indsamlede midler til at dele hjertestartere ud til danskerne. Konceptet består i at danne en gruppe på mindst 15 ruter, derefter modtager gruppen en hjertestarter. Går du og din gruppe mindst 15 indsamlings ruter tilsammen, giver hjertereforeningen en hjertestarter og et varmeskab monteret og tilsluttet lige der hvor i mener den gør mest gavn. Det eneste krav er, at hjertestarteren hænger et sted, hvor den er offentlig tilgængelig på alle tider af døgnet.

Du kan deltage i en gruppe med din familie, naboer, kollegaer, sports kammerater og det tager ca. 2 timer at gå en rute.

Alle kan starte en hjertestartergruppe eller koble sig på en allerede eksisterende gruppe. Man behøver ikke gå i det lokalområde hvor hjertestarteren skal hænge. En mormor kan fx gå på en rute i Hantsholm, så der kan komme en hjertestarter op uden for barnebarnets badminton klub i Hvidovre.

Venlig hilsen

Kurt M. Petersen, Klydevej 14A, 8240 Risskov

Mobil: 23938403, Mail: kurtpetersen@oncable.dk

Butikkerne i “Haldrup-huset” + ottoline



Billede udlånt af butikskompagniet.dk

Okkels Is Ndr Strandvej 45

På Ndr. Strandvej kan vi få byens bedste is! Det vidste vi godt i Risskov, men i 2016 blev det officielt, da Okkels Is blev valgt til “Byens Bedste Is” af Stiften.

Det er Thomas Okkels, 45 år, der laver isen, og som ofte selv står bag disken i isforretningen i nr. 45.

Thomas åbnede sin første butik i Silkeborg i 2006. Inden da havde han været 13 år i rejsebranchen og en kort tid som bestyrer i Paradis Is i Nørreallé. Det var her interessen for at lave is blev vakt.

Som søn af en landmand lå interessen for at “have sit eget” lige for.

–Jeg bor selv i Risskov, og havde i flere år haft kig på “Haldrups hus”, som det ideelle sted at lave den næste butik, nu da Silkeborg kørte så godt med gode folk. Jeg købte ofte blomster til min kone hos blomsterhandleren på hjørnet, og jeg sagde, at hvis hun nogensinde skulle flytte så...

En dag ringede hun og fortalte, at nu blev butikken ledig – og så startede Okkels Is i Risskov i april 2015. Året efter valgte Stiftens læsere os som “Byens Bedste Is” – og da den markante bygning året efter fik en flot opdatering, kan vi snart ikke ønske os mere, fortæller Thomas.

–Jeg var på flere kurser i Italien og lære om isproduktion. De første to år med Okkels Is brugte vi på at udvikle vores egen opskrift. Is består normalt af fløde, sødmælk og rigtig meget sukker. Vi ville gerne lave en is uden fløde, men med letmælk og meget lidt sukker – og helst økologisk letmælk. Vi ville lave en is der var fedtfattig men stadig med masser af smag. På en messe i Italien mødte jeg Gianfranco på 72 år, der sammen med sin hustru og deres to børn, har et lille mejeri syd for Livigno. Grundbasen til vores is kommer fra køerne, der går i bjergene lige uden for mejeriet. Da vi blev store nok til at kunne aftage 4 paller af gangen, kunne vi få vores egen base fra Gianfranco – uden fløde og uden sødmælk. Den er fedtfattig men stadig med masser af smag. Vores sorbet-is, der stadig er meget cremet, er også helt uden mælk og laktose.

–Vi er 12 timelønnede hen over sæsonen. Vi nyder sommeren rigtig meget. På vores hjørne foran butikken har vi sol hele dagen, og det er herligt at se gæsterne sidde foran butikken og nyde vores is.

–Jeg kunne godt tænke mig, om vi kunne ha’ et mobilt rækværk omkring bordene, så der er en vis afgrænsning mod fortov og cykelsti. I Silkeborg er vi stadig alene om at lave kvalitets-is, men her i Aarhus er der flere konkurrenter. Vores omsætning er dog steget ca 25% om året siden starten. Vi har ikke råd til at reklamere i aviser eller radio, så det er “mund-til-mund”-reklame vi skal vokse ved.

Thomas fortæller videre: Et nyt tiltag for os er “Matematik-Is”!

En skoleklasse kommer på besøg og skal selv udregne, veje og måle hvilke mængder der skal blandes sammen for at lave is – og bagefter får de naturligvis lov selv at spise den.

–En anden ny ting for os er vores transportable “isbar” med 4 slags is, som folk kan leje til en fest fx børnefødselsdag og konfirmation. Her får mange lejlighed til at smage vores is. Vi har prøvet at lave franchisebutikker, men det var ved at smadre deres brand, fortæller Thomas..

–Nu går vi efter at lave flere butikker i Jylland – måske 4-5 steder, som vi selv ejer og kan kontrollere, og fra 1. marts åbner vi således en butik i Viborg. Vi skal holde fast i kvaliteten, og have gode folk, så skal vi nok klare os.



ottoline sko & accessories Nordre Strandvej 41A

Ejer: Charlotte Munkholm

Vi, Charlotte og Christian, åbnede dørene for ottoline sko & accessories for 15 år siden. Vi havde været 8 år i udlandet, og da vi fandt huset på Nordre Strandvej i Risskov, renoverede vi den daværende frisørsalon og valgte at åbne vores egen butik i underetagen. Privat bor vi på førstesalen.

Passionen lå hos sko – hvor vi udvælger varer fra Danmark og hele verdenen for at have de bedste varer til kunderne.

For snart 8 år siden åbnede vi endnu en butik i Volden 4 ved indgangen til Latinerkvarteret.

Vi forhandler varer fra b.la. Via Vai, Bubetti nu også til herrer, Billi Bi, Paul Green, Högl, Philippe Model m.fl.



Lagkagehuset Ndr. Strandvej 45

Sabina Trinh elsker at være i sin bagerbutik i det nyrenoverede "Haldruphuset".

-Det er mit barn, fortæller hun.

Sabina, 25 år til marts, er født og opvokset i Aarhus, og startede karrieren hos Lagkagehuset i 2013, uden uddannelse. Hun begyndte som butiksassistent hos Lagkagehuset, og har været i flere afdelinger i Jylland og i København. Efter en tid blev hun teamchef og efter flere interne kurser er hun i dag butikschef og har været i Risskov siden oktober '18.

-Risskov er bare det bedste sted at være - kunderne er så søde og vi har meget at



Om sommeren er bænken fyldt med glade gæster

Nu starter der et nyt eventyr for os, hvor vi samler butikkerne inde i Volden 4. Vores valg om at flytte skyldes kun, at vi nu har fået et tilbud fra Bricks Ejendomme A/S, og det kunne vi ikke sige nej til. Køberen vil forny og udvikle lokalsamfundet med nye projekter på grunden, og vi er selv rigtig spændte på at se resultatet – vi overlader arealet i gode hænder.

Vi har været utrolig glade for at være her i Risskov, det er et dejligt område, og vi kommer til at savne lokalsamfundet og de skønne omgivelser, vi har været i.

Vi vil gerne sige tak for 15 fantastiske år i Risskov og håber selvfølgelig, at vores trofaste kunder vil blive ved med at handle hos os, selvom vi flytter al aktivitet ind i Latinerkvarteret. Vores koncept forbliver det samme – byens bedste udvalg og kundeservice.



Sabina på hjemmebane i Lagkagehuset

lave, så dagen flyver afsted.

-Der er ansat ialt 25 mennesker i Lagkagehuset, Risskov. Vi har en egen bager ansat, som laver alt vores brød - det er vigtigt, at kunne levere frisk-bagt brød hele dagen. I alt er vi 6 mennesker på en vagt.

Lagkagehuset startede i Risskov for 3 år siden.

Den allerførste butik blev startet i 1991 af Ole Kristoffersen og Steen Skallebæk fra henholdsvis København og Sønderjylland. Den blev startet i et hus, der hed "Lagkagehuset", og det navn blev naturligvis hængende.

-I dag er der ialt 76 "Lagkagehuse" over hele landet - inklusive vores i Risskov. Desuden er der 8 butikker i London, så der er fart på, og det er en spændende udvikling at være med i.

Light Green Studio Violvej 4

Jeg hedder Stine Søvang, og er indehaver af Light Green Studio. Jeg har igennem de seneste 20 år tilegnet mig en masse erfaring og kontakter inden for min branche, så det var derfor meget naturligt for mig at starte min egen butik. At være min egen chef, giver også en lille smule mere fleksibilitet i forhold til familielivet med to små børn, især er det skønt at have kort til arbejde. Nu ligger hjem, institution og arbejde inden for 1 kilometers rækkevidde. Det er jo luksus.

Da jeg nu selv har børn, er det også vigtigt for mig, at vi har bæredygtigt børnetøj. Det er næsten altid mig, der står i butikken, dog hjælper min mand nogle få eftermiddage,

så jeg i det mindste kan hente børnene en gang om ugen. Selvom jeg har nogle afslappede morgener/formiddagen med mine børn, er det rart lige at nå lidt eftermiddagshygge en gang i mellem.

Light Green Studio er først og fremmest en fashion butik med et udvalg fra flere forskellige designere, men vi har også et stort fokus på bæredygtighed. Jeg prioriterer at have de rigtige varer fra de bedste leverandører, du finder derfor et mix af MANGE forskellige mærker, der skal give dig en særlig oplevelse fra såvel danske som internationale designere. Jeg udvælger varer med god kvalitet og god pasform, der kan holde lang tid i dit klædeskab, og dermed bliver til slowfashion, som også er en del af det bæredygtige koncept.

Bæredygtighed har altid været et emne, jeg har interesseret mig for, lige siden jeg som elev i H&M skrev eksamensopgave om firmaets Code of Conduct, (det gamle udtryk for CSR) til nu, hvor jeg har min egen forretning. Siden jeg startede i modebranchen har jeg arbejdet som alt lige fra butiksbestyrelse til indkøber, webshop manager til sælger af luksusbrands via showroom i Paris og København og Milano. Desuden var jeg lige inde omkring Danmarks Journalisthøjskole i et års tid. Det har givet mig en god ballast ift. markedsføring og digitale medier, og den skriftlige kommunikation herpå.

Du finder blandt andre følgende brands i butikken: Kenzo, Anine Bing, Sport Max, Allude Cashmere, Lovechild, Nué Notes, Oh! By Kopenhagen Fur, Skall Studio, Underprotection, Tomorrow Denim, Ellies and Ivy, Sigrun Conscious Jewellery, Filippa K, Cecilie Copenhagen, Guess Jeans med flere.

Vi sælger også fra vores webshop, der ligger på www.Lightgreenstudio.com



GVF fylder 100 år i 2019

I den anledning arbejder vi på en stor flot fotobog, som skal deles ud til alle vores medlemmer, cirka 1. maj. Bogen der bliver på over 100 sider, vil have billeder leveret af fotografen Anders Bach. De historiske tilbageblik laves af historikeren Henrik Fode, og fremtidsforskeren Jesper Bo Jensen tager et kig i "krystalkuglen".

Endelig vil vi lade en række Risskov-borgere, unge og ældre, fortælle om deres Risskov - og hvorfor "Vi elsker Risskov".

I GVFs bestyrelse glæder vi os til at dele den flotte bog på ud til alle vores medlemmer, så hvis du ikke er medlem, så er der endnu en god grund til at blive medlem af Grundejerforeningen Vejby Fed.

Ekstra bøger kan købes til kr. 98,- pr stk.

Medlemskab koster for et år kun kr. 80 for enkeltmedlemmer og kr. 60, hvis din vejforening er medlem.

Tilmeld dig på hjemmesiden:

Er du ikke medlem af GVF, kan du tilmelde dig på gvf-risskov.dk.

Her kan du også se aktuelle emner for området og tilmelde dig nyhedsbrev, samt hente et hav af informationer for husejere.



Det sker i Risskov:

28. marts	GVF generalforsamling
31. marts	Affaldsindsamling, v/det gule hus ved legepladsen
4. maj	Risskov by Night, fest i Bellevuehallerne
15. maj	Fodboldstævne, Bellevue
26. maj	Lop de LUX, Fortevej

Kontakt meget gerne GVF hvis du skifter adresse, eller hvis navnet på din opkrævning ikke passer.

Bestyrelsen:

Formand: Øjvind Serup
Jacob Adelborgs Allé 6
Tlf.: 3136 2966
Mail: formand@gvf-risskov.dk

Næstformand: Gertrud Iversen
Jasminvej 24
Tlf.: 2960 3090
Mail: naestformand@gvf-risskov.dk

Kasserer: Lene Kok
Syrenvej 5, 8240 Risskov
Mail: kasserer@gvf-risskov.dk

Randi Vinther
Fortevej 89,

Lone Toftgaard
Jacob Adelborgs Allé 40

Suppleant: Mogens Brøndum
Jacob Adelborgs Allé 4

Suppleant: Søren Lauridsen
Ådalsvej 4

GVFs hjemmeside: gvf-risskov.dk
Facebook side: [gvf-risskov](https://www.facebook.com/gvf-risskov)

Foto forside: fotograf Ivar Mjell
Foto butikker: Øjvind Serup
Layout: Øjvind Serup