

Foråret
nr. 1. 2015, 20. årgang

GVF-Avisen

www.fedet-risskov.dk

Generalforsamling 26.3.
Lopperne støtter Risskov
Fiber og NRG1

Status på Psykiatrisk Hospital

De kommende ejere af Psykiatrisk hospital i Risskov har anmodet kommunen om, at der udarbejdes en lokalplan for området ved Psykiatrisk hospital. Formålet med lokalplanen er, at give mulighed for at området kan anvendes til boligformål og blandet byområde i 2-5 etager. Det samlede etageareal inden for området forventes at blive 115.000 m². Området har en samlet størrelse på ca. 285.000 m² og er beliggende i byzone. Størstedelen af området bliver et by-omdannelsesområde, idet anvendelsen ændres fra hospitalsanvendelse til boligformål og blandet byområde.

Kommunen skriver, at lokalplanforslaget ikke er i overensstemmelse med Kommuneplan 2013. Der forudsættes dermed udarbejdet kommuneplantillæg. Kommunen påregner, at der gennemføres en forudgående offentlig høring, når der er nærmere klarhed over projektindholdet. Der forudsættes endvidere udarbejdet en miljøvurdering af kommuneplantillæg og lokalplanen.

Bestyrelsen vil holde sig opdateret i sagen, og løbende lægge informationer på GVF's hjemmeside.

Projektinfo om fibernettet i Risskov

Fibia og fibernettet har fået en rigtig flot modtagelse blandt beboerne i GVF's område. Det er vi glade for hos Fibia. Opbakningen til projektet viser, hvor meget en god infrastruktur betyder for et område.

Vi har travlt med etableringen af fibernettet i området. På trods af udfordringer i projektets opstartsfasen, frost og vintervejri i de sidste par måneder, så er der nu rigtig godt gang i grave- og installationsarbejdet i området.

Vores mål om færdiggørelse af projektet nåede vi desværre ikke. Det skyldes blandt andet den store tilslutning fra husstande i området. Vi bestræber os naturligvis på, at gennemføre projektet så hurtigt så muligt med respekt for både kvalitet og udførelsen af det omfattende anlægs- og installationsarbejde.

Har du endnu ikke tilmeldt dig fibernettet, så kan du nå det endnu – vi giver fortsat etableringen til 0 kroner. Besøg vores camper, som du finder i området på nedenstående datoer, eller tilmeld dig på nrgi.dk/gvf, hvor du også finder projektplanen med en tidsplan for området.

Mvh Fibia

Camperen holder i området på følgende tidspunkter:

- **Mandag d. 16. marts 2015 kl. 15.00-18.00**
Hjørnet af Åkrogs Strandvej og Engmarksvej
- **Tirsdag d. 17. marts 2015 kl. 15.00-18.00**
Valmuevej omkring nr. 3
- **Onsdag d. 18. marts 2015 kl. 15.00-18.00**
P-pladsen ved Bellevuehallen
- **Torsdag d. 19. marts 2015 kl. 15.00-18.00**
Ved Fakta, Nordre Strandvej 19
- **Mandag d. 23. marts 2015 kl. 15.00-18.00**
Hjørnet af Bellisvej og Østre Strandalle
- **Tirsdag d. 24. marts 2015 kl. 15.00-18.00**
Hjørnet af Hørgårdsvej og Solsikkevej
- **Onsdag d. 25. marts 2015 kl. 15.00-18.00**
Ved Fakta, Nordre Strandvej 19
- **Torsdag d. 26. marts 2015 kl. 15.00-18.00**
P-pladsen ved Bellevuehallen

Se også
tidsplan for
fiber på
nrgi.dk/gvf

GVF har 3 hjertestartere der er placeret centralt i området:

- FaktaQ, Ndr. Strandvej 19
- Lægehuset, Ndr. Stranvej 101
- Børnehaven Labyrinten, Ndr. Strandvej 159

På hjerterevagt.dk kan du se instruktionsvideoer om hvordan de skal bruges. Hjertestarteren fortæller også selv, hvad man skal gøre i en akut situation.
- Vi håber dog aldrig der bliver brug for dem...



SIDE 3



SIDE 2



REN RISSKOV



VI TAGER SKRALDET...

Affaldsindsamling søndag den 19. april.

Vi mødes ved Bellevuehallen kl. 10.00, hvor I får plast-sække udleveret, til indsamling i jeres eget område. Kl. 12.00 vejer vi det samlede resultat.

Indsamlingen foregår i samarbejde med Grundejerforeningen Vejlbj Fed og Danmarks Naturfredningsforening - "Affaldsindsamling 2015"

GENERAL-FORSAMLING

INDKALDELSE TIL GENERALFORSAMLING I GVF TORSDAG 26. MARTS KL 18.30/20.00

Så er det tid til den ordinære generalforsamling i Grundejerforeningen Vejlbj Fed – torsdag den 26. marts på Egå Marina, Egå Havvej 31.

Der er adgang fra kl. 18, og kl. 18.30 vil en repræsentant for NRGi/Fibia fortælle om forløbet af etablering af fiber i Risskov, de muligheder det giver nu og i fremtiden. Der bliver også mulighed for at stille generelle spørgsmål.

Efterfølgende er der fire lune retter, kaffe, kage for 50 kroner og med drikkevarer for egen regning, inden selve generalforsamlingen starter kl. 20.00. Betaling ved indgangen.

Af hensyn til mad og borddækning skal der tilmeldes via hjemmesiden www.fedet-Risskov.dk inden mandag den 23. marts, hvis der spises med.

Meld venligst fra, hvis du bliver forhindret.

REGNSKAB GVF 2014

	2014	2013	BUDGET 2015
INDTÆGTER			
kontingent	91.560,00	93.160,00	92.000,00
salg bøger/julekort	9.425,00	11.975,00	8.000,00
renter	557,00	3.622,00	600,00
tilbageført		16.281,00	
ikke bogført		140,00	
indtægter i alt	101.542,00	125.178,00	100.600,00
UDGIFTER			
avis	19.358,00	17.434,50	20.000,00
GVF-publikation	7.308,00	11.512,50	8.000,00
julekort	9.850,00	9.150,00	8.000,00
udbringning	15.300,00	13.900,00	15.300,00
generalforsamling	11.120,00	9.788,00	12.000,00
rundvisning museer	2.735,00		2.800,00
Udgift kort og avis 2012		16.281,00	
Underskriftindsamling		250,00	
Kontingent og abonnement		375,00	
hjerterartere	72.792,00		
bestyrelsesonorar	12.000,00	12.015,00	12.000,00
gaver	1.808,00	5.645,00	2.000,00
hjemmeside	17.044,00		10.000,00
medl. kartotek	2.050,00	4.500,00	
foreningLet	5.457,00		6.500,00
diverse bank	1.554,00	688,00	1.000,00
udgifter i alt	178.376,00	101.539,00	97.600,00
ÅRETS RESULTAT	-76.834,00	23.639,00	3.000,00
BALANCE 1.1.2014			
AKTIVER	2.014,00	2.013,00	
bankkonti	200.500,00	276.885,00	
PASSIVER			
skyldige beløb	14.099,00	13.650,00	
saldo pr 1.1.2014	263.235,00		
årets resultat	-76.834,00		
passiver i alt	186.401,00	263.235,00	
BALANCE	200.500,00	276.885,00	

DAGSORDEN

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning
3. Fremlæggelse af revideret regnskab og kontingentfastsættelse
4. Indkomne forslag
5. Valg af bestyrelsesmedlemmer
6. Eventuelt

PÅ VALG ER

Øjvind Serup – modtager genvalg

Lene Kok – modtager genvalg

VALG AF REVISOR

Susanne Dahl modtager genvalg

Forslag der ønskes behandlet på generalforsamlingen, skal være sendt til formanden senest 7 dage før generalforsamlingen. Eventuelle forslag kan læses på hjemmesiden senest fire dage før generalforsamlingen.

I øvrigt henvises til vedtægterne, der ses på hjemmesiden.

Byggesager og høringer

Bestyrelsen forsøger at holde sig orienteret i diverse byggesager og forskellige høringer af relevans for områdets hele. Informationer til bestyrelsen sker dog ikke altid pr. automatik. Det betyder, at bestyrelsen ikke kan holde sig orienteret i alle sager, hvilket vil sige at man som berørt nabo til en byggesag eller bare som undrende borger i området, selv skal orientere bestyrelsen, hvis man ønsker at inddrage GVF i specifikke sager. Bestyrelsens bistand kan fx bestå i at skabe dialog og henvise til rette personer ved rette myndighed, rette henvendelse til andre veje der kunne stå i lignende situationer, samt indgå direkte i en fælles indsats omkring større tiltag med betydning for området.

Som borger kan man også selv kontakte Aarhus kommune og abonnere på diverse nyheder.

RUNDT OM OVARTACI...

Også i år tilbyder vi medlemmerne at komme på rundvisning på Museum Ovartaci – både kunstmuseet og det psykiatriske museum.

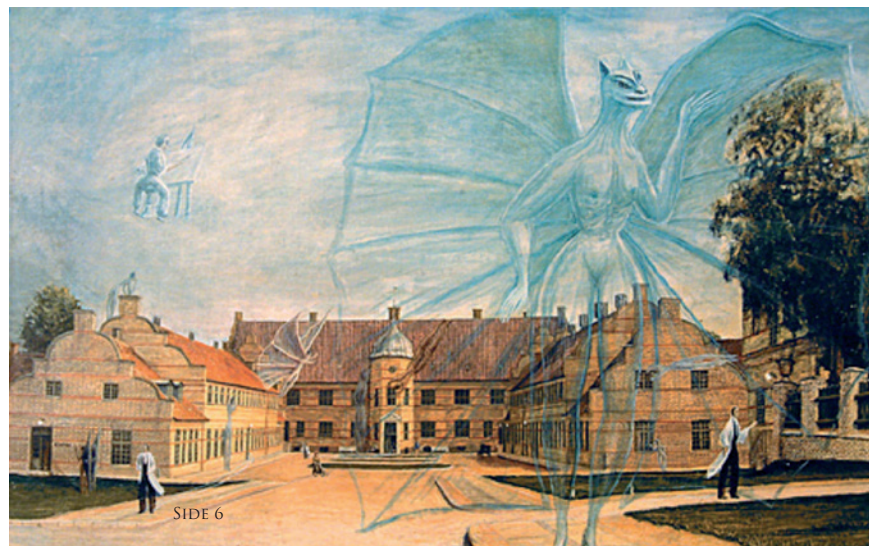
Turen rundt i de to museer med kyndig guide tager to timer og inkluderer kaffe, te og kage. Egenbetaling er 25 kr.

Der er booket rundvisning to dage, *lørdag den 9. maj kl. 14* og *lørdag den 30. maj kl. 14*, og med plads til 20 personer pr. rundvisning.

Der er to pladser at booke pr. medlemskab af GVF.

Meld fra, hvis ikke du kan deltage, så en anden kan få pladsen.

Tilmelding på mail til Lene Kok på: lene.kok.syren@gmail.com



SIDE 6

LOP de LUX, loppemarked i en god sags tjeneste

Risskov har mange ildsjæle og én af dem er Bettina Hornbæk fra tøjbutikken Clara H på Ndr. Strandvej. Bettina er en af initiativtagerne til loppemarkedet, hvor overskuddet går ubeskåret til børnene fra børnehjemmet Sølyst på Ndr. Strandvej. Børnene er med til at planlægge nogle af standene, afhente donationer, dele flyers om loppemarkedet ud i området samt sælge kaffe og kage.

Flere af de lokale forretningsdrivende bakker op om dagen, der, ud over salg af lopper, også er en social dag, hvor man hygger sig med grillmad, leveret og grillet af Carsten fra Restaurant Fedet. Strandvejens Bageri og Miss D sørger for, at den søde tand også tilgodeses. Føtex leverer eks. juice, kiks m.m. og fælles for disse er, at donationerne går ubeskåret til Sølystbørnene.

I år vil der også blive spillet jazz af et band fra Hørgården, så det skal nok blive hyggeligt.

LOP de LUX er blevet et tilløbsstykke, hvor lokale, men også besøgende uden for Risskov, kommer for at gøre et kup og hygge sig. Så er man til luksuslopper, er det måske en god idé at slå vejen forbi.

Søndag d. 31. maj 2015 kl. 10-15: LOP de LUX

Kom og gør et kup på Parkeringspladsen på Fortevej v/tennisbanerne. Standpladser kan lejes for 200,- kr. Henvendelse: Clara H, tlf. 8617 7075 eller facebook "LOP de LUX".

Næste Lop de Lux er 1. søndag i september kl. 10-15

Loppemarkedet i Bellevuehallen – støt de unge!

Lørdag d. 22. august kl. 10 – 16 og søndag d. 23. august kl. 10-14. Indlevering af lopper sker til hal C, ved brandvejen til højre for Bellevuehallen.

Åbningstider for indlevering: weekend kl. 10-12 og hverdage kl. 18-20. Første dag er lørdag d. 8. august.

Loppemarkedet arrangeres af Støtteforeningen VRI's Ungdom og overskuddet går til ungdomsafdelingerne i VRI. Loppemarkedet har eksisteret i ca. 18 år og har efterhånden udviklet sig til lidt af en byfest med besøgende fra hele landet. At det er blevet en succes kan ses af tilstrømningen, og allerede ved start står 4-500 loppeentusiaster klar ved døren lørdag kl. 10 for at gøre et kup.

Følg med på VRI's hjemmeside for løbende info.



Foto:
FotoTrine, Lystrup

Nye og gamle medlemmer:

Er du ikke medlem af GVF, kan du tilmelde dig på www.fedet-risskov.dk. Her kan du også se aktuelle emner for området og tilmelde dig nyhedsbrev.

VIGTIGT VIGTIGT

GVF FÅR NYT INDBETALINGSSYSTEM

Grundejerforeningen har koblet sig på registreringssystemet ForeningLet, som vil gøre det nemmere for bestyrelsen at styre medlemskartotek, opkrævninger, nyhedsmails osv.

Det betyder blandt andet, at vi kobler os på en betalingserviceaftale med Nets.

Vi er i en overgangsperiode der er derfor to muligheder for indbetaling:

- 1) Benyt vedlagte girokort - husk navn og beløb, kr. 80,00 for enkeltmedlemmer.
- 2) Benyt +71-koden på vedlagte brev **MEN: FØRST EFTER 1. APRIL!**

Undertegnede tilmelder sig Grundejerforeningen Vejlbj Fed

Navn: _____

Adresse: _____

Send kuponen til
Lene Kok, Syrenvej 5, 8240 Risskov

eller
Tilmeld dig på www.fedet-risskov.dk

Bestyrelsen

Formand: Rasmus Challi
Jasminvej 23, 8240 Risskov
Tlf.: 4083 8531
Mail: formand@fedet-risskov.dk

Næstformand: Øjvind Serup
Jacob Adelborgs Allé 6, 8240 Risskov
Tlf.: 3136 2966
Mail: naestformand@fedet-risskov.dk

Kasserer: Lene Kok
Syrenvej 5, 8240 Risskov
Mail: kasserer@fedet-risskov.dk

Gertrud Iversen
Jasminvej 24, 8240 Risskov

Lone Toftgaard
Jacob Adelborgs Allé 40, 8240 Risskov

Suppleant: Mogens Brøndum
Jacob Adelborgs Allé 4, 8240 Risskov

Suppleant: Randi Vinther
Fortevej 89, 8240 Risskov

Grundejerforeningens
hjemmeside:
www.fedet-risskov.dk

Navngivne indlæg er ikke nødvendigvis i overensstemmelse med foreningens opfattelse, og fremstår på bidragerens ansvar.