

## Referat af generalforsamling på Restaurant Egå Marina onsdag den 28. marts 2023.

Inden selve generalforsamlingen var der spisning med 104 medlemmer og besøg af Nicolaj Bang, Rådmand for Teknik og Miljø, Aarhus Kommune.

Nicolaj Bang (NB) fortalte om sin vision for udviklingen af Aarhus. Herefter lagde NB op til spørgsmål. NB svarede beredvilligt på spørgsmål fra salen og opfordrede deltagerne til at indsende eventuelle ubesvarede spørgsmål til besvarelse efterfølgende.

### GENERALFORSAMLING

#### 1. Valg af dirigent.

GVF's formand Bent Hjorth foreslog valg af Flemming Munch til dirigent. Flemming Munch blev valgt og kunne konstatere, at generalforsamlingen i henhold vedtægterne var rettidigt indkaldt.

#### 2. Formandens beretning.

2022 var på flere måder et specielt år. Dels var 2022 det første nogenlunde normale år efter to år med Covid19, og dels var en stor del af bestyrelsen i GVF nye ansigter.

Bestyrelsens udfordringer har været at finde måder og procedurer i at administrere både eksisterende opgaver, men også alle de nye, der løbende har vist sig.

Mødeaktiviteten har været stor, og i flæng kan bl.a. nævnes, deltagelse i følgegruppemøder for Ndr. Strandvej 7, Klimatilpasningsgruppen, Plangruppen, og Netværket med Hjerte for Aarhus. Der har været en del møder med Aarhus Kommunes forskellige forvaltninger og foreninger og organisationer, der som GVF arbejder for borgerne på Vejlbj Fed.

#### Klimatilpasningsgruppen

Arbejdsgruppen for Klimatilpasninger nåede efter mange møder frem til den konklusion, at opgaven på ingen måde bør være borgerdrevet, men ligge i regi af en offentlig myndighed.

Aarhus Kommune har svaret, at de ikke vil påtage sig rollen som tovholder, men arbejder med et forslag om at afsætte midler til et 'formodningsprojekt' i området. Klimagruppen har budt ind med ønsket om at deltage i nævnte formodningsprojekt.

Det er forventningen, at formodningsprojektet kan behandles politisk inden længe, men der er ikke umiddelbart planer om at kommunen vil påtage sig en bredere tovholder-rolle i vores område.

#### Plangruppen

Plangruppen har deltaget i møder med såvel developere og Aarhus Kommunes forskellige forvaltninger, hvor vi gang på gang har henvist til og fastholdt vores visionsplan for Ndr. Strandvej, der primært bygger på lav bebyggelse og luft mellem bygningerne. Møderne har forløbet i gensidig forståelse og respekt, og vi vil derfor fortsætte den konstruktive dialog.

Den 1. november 2022 afviklede Plangruppen en workshop med Teknik og Miljø. Her blev det klart, at forvaltningen ikke ønsker, hverken uformelle eller formelle møder, hvis ikke der er en konkret sag at drøfte.

I november fremkom et nyt byggeprojekt vedrørende Nordre Strandvej nr. 7 (Øjenlægens Hus). Projektet synes at holde sig indenfor lokalplanens rammer og tyder på, at man kan bygge pænt og nydeligt, lavt og med luft mellem bygningerne, som beskrevet i vores visionsplan. Der mangler dog stadig målfaste tegninger.

### **Konstant**

Firmaet KONSTANT har forsyningspligten i relation til elektricitet, og de meddelte i starten af 2022, at de på sigt kunne få udfordringer med levering af strøm til det stigende antal hjemmeladere til elbiler. Situationen er p.t. ikke kritisk, men hvis udviklingen fortsætter, vil den blive det. Firmaet ønsker derfor at opsætte nye transformatorstationer og ilægge nye kabler. Udfordringen var placeringen af transformatorstationerne, som KONSTANT ønskede at opsætte foran husene i første række til bugten. Derfor kontaktede bestyrelsen Aarhus Kommune med anmodning om at påtage sig myndighedsopgaven.

Den ansvarlige rådmand meddelte i november, at Kommunen ikke har mulighed for at påtage sig den koordinerende rolle, og det alene er en opgave for den, der har forsyningspligten. Dermed skal KONSTANT i samarbejde med den enkelte grundejer finde en løsning på placering af nye transformatorstationer.

### **Lavfrekventstøj**

GVF har på vegne af nogle medlemmer sidst på året anmodet Aarhus Havn om aktindsigt i den analyse, der er udfærdiget i relation til lavfrekvent støj fra havnen. Kilden til støj er identificeret at komme fra bl.a. de store containerskibe, der døgnet rundt anvender dieselmotorer til at genere strøm. Et landstrømanlæg vil antageligt eliminere problemet, men det kan have lange udsigter, fordi løsningen er kostbar. Et EU-direktiv siger dog, at land strøm skal være etableret senest i 2030.

### **Fællesrådet**

Fællesrådets formand for Vejlbys Risskov Fællesråd trådte i efteråret tilbage efter en debat om, hvorvidt det nuværende fællesråd på opfordring fra GVF og VRG skulle opdeles i to selvstændige fællesråd – et for Vejlbys og et for Risskov.

Et flertal af bestyrelsesmedlemmerne i fællesrådet ønskede at fortsætte en dialog om denne opsplittning, hvilket resulterede i, at formanden valgte at gå ud af bestyrelsen. Fungerende formand indtil repræsentantskabsmødet i april, er GVF's tidligere formand Øjvind Serup.

### **Handleplan for 2023**

Bestyrelsen lavede i 2022 en handleplan for 2023.

De overordnede opgaver vil fortsat være: Klima i relation til klimatilpasninger, mobilitet i forhold til trafik og sikker skolevej, plangruppe med henvisning til lokalplaner, byggeri m.m., grøn omstilling og samarbejde med kommunen, foreninger osv. Udover de nævnte områder vil bestyrelsen arbejde for etablering af et selvstændigt fællesråd for Risskov. Et råd der skal dække området øst for Grenåvej fra Risskov til Egå'en – Åkrogen.

### **Mobilitet**

Sikker skolevej er et højt prioriteret fokusområde. Projektet skal ses i sammenhæng med ansøgningen om hastighedsnedsættelse i området og parkeringsudfordringer. Strækningen fra Blåmunkevej til Birkevej er udpeget til forsøgsstrækning for hastighedsnedsættelse. GVF er uenig i strækningens længde og har søgt aktindsigt i grundlaget for beslutningen. Forsøget er inddelt i flere faser, og først i fase 2 vil der blive en form for borgerinddragelse.

### **Arkitekturpris 2023**

I efterårsudgaven af vores avis opfordrede bestyrelsen medlemmerne til at indstille forskellige boliger til GVF's fire arkitekturpriser. Prisen sat på standby indtil videre pga. manglende forslag.

Formandens beretning blev godkendt.



### 3. Fremlæggelse af regnskab

Kassereren fremlagde de reviderede regnskab.  
Højere indtægter grundet kontingent øget fra 80 til 100 kr.  
Større udgifter til GVF-avisen og distribution.

Regnskabet blev godkendt

### 4. Indkomne forslag

Der var ikke indkommet forslag.

### 5. Valg af bestyrelsesmedlemmer

Per Andersen modtager genvalg, genvalgt.  
Bent Hjorth modtager genvalg, genvalgt.  
Helle Lochmann modtager genvalg, genvalgt.

Valg af revisorer.

Ruth Terp og Lis Petersen modtager genvalg. Genvalgt.

### 6. Eventuelt

Debat om udplantning af ålegræs ved Bellevue Strand faciliteret af Kystdirektoratet og Danmarks Sportsfiskerforbund. GVF er imod udplantning af ålegræs og har i samarbejde med Digelaget indsendt høringsvar til Kystdirektoratet. Bent Hjorth opfordrede deltagerne til enten selv at indsende høringsvar eller erklære sig enig i GVF's høringsvar. Fristen er den 7.4.2023.

Debat om selvbestaltede stier mellem havet og den officielle sti. Ingen løsning på udfordringen.